

Date : 22 novembre 2022

<u>Entreprise :</u>			
Raison Sociale :	SCIC HLM LE TOIT FOREZIEN		
Adresse :	29 rue Jo Goutteborge		
	42100 SAINT ETIENNE		
Secteur d'activité :	Location de logements HLM		
Personne à joindre :	M. Thierry NANOT		
SIRET :	57450171400020	Mail :	contact@toitforezien.fr
Présentation de la société :	<p>La S.C.I.C. HLM LE TOIT FOREZIEN est une Société Coopérative d'Intérêt Collectif (S.C.I.C.) HLM.</p> <p>Elle possède à ce jour plus de 3 600 équivalents logements de tous types sur la grande agglomération stéphanoise, le Gier, le Pilat, l'Ondaine et Loire Forez.</p> <p>La S.C.I.C associe autour du même projet : salariés, locataires, accédants à la propriété, collectivités locales, coopératives, associations, syndicats, particuliers, bénévoles, dans une gouvernance coopérative.</p> <p>Les principales activités du Toit Forézien :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Logements sociaux (construction et réhabilitations), • Foyers-logement, résidences étudiantes et EHPAD, • Accession sociale type PSLA, • Vente HLM, • Syndic de Copropriété. <p>La société compte plus de 60 collaborateurs situés sur Saint-Etienne.</p>		

<u>Emploi Offert :</u> (Activités dominantes)	Chargé(e) de Commercialisation
<p>En sa qualité de Chargé de Commercialisation, le Salarié sera principalement chargé d'assurer la commercialisation des logements vacants et les mises en location de programmes neufs, dans le respect de la politique de peuplement du Toit Forézien et de la réglementation en vigueur. Pour cela, le Salarié devra notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Assurer l'enregistrement et le suivi des demandes de logements, - Organiser la publicité et la visibilité de nos logements vacants, - Accueillir et étudier les candidatures des prospects et locataires-demandeurs, - Prendre attache auprès des organismes réservataires et des Mairies, - Préparer les dossiers des candidats pour le passage en Commission d'Attribution des 	

Logements,

- Faire visiter les logements et organiser la signature des baux,
Fiabiliser et mettre à jour les informations dans notre logiciel.

Profil Recherché :

Compétences dominantes :	Connaissance de la réglementation du logement social et des attributions, Applicatifs bureautiques et logiciel Prem Aeron serait un plus
Formation :	Mini BAC + 2/3 dans le domaine de l'immobilier (BTS Profession Immobilière apprécié/souhaité)
Qualification :	Employé de Gestion
Expérience professionnelle :	Expérience significative en immobilier (privé ou social) ou commercial.

Conditions d'Emploi :

Salaire :	De 24 000€ à 26 000 € / An (suivant expérience)
Conditions d'exercice :	100% (35 heures)
Lieu de Travail :	SAINT ETIENNE
Déplacements :	SAINT ETIENNE et Métropole
Type et durée du contrat :	CDD - Remplacement maladie