

## Conditions de réservation

### 1 | Enregistrement de la réservation

Vous devez compléter la demande de réservation et la retourner au Toit Forezien, accompagnée du chèque correspondant libellé à l'ordre du TOIT FORÉZIEN. Ce chèque ne sera encaissé qu'après la signature du bail. Il viendra en déduction du dépôt de garantie.

### 2 | Validation de la réservation

Dès réception de votre demande, nous vous contacterons afin de vous proposer un appartement, sous réserve de disponibilité. Les attributions des appartements se feront par ordre de réception des demandes. Votre réservation deviendra effective et une date de signature du bail vous sera fixée.

### Précision très importante

Ce bail pourra être signé sous la condition suspensive d'obtention du baccalauréat, du concours d'entrée ENISE ou d'un autre diplôme. Pour ce faire, il suffira simplement de nous donner votre engagement définitif par courrier avant le 8 juillet. Toute annulation intervenant après le 8 juillet entraînera une retenue sur l'acompte versé au préalable. Après le 8 juillet, le contrat deviendra ferme et définitif.

Le **TOIT FOREZIEN** coopérative HLM  
gère cette résidence étudiante  
ainsi que de nombreux logements  
sur Saint-Etienne et son agglomération.

Pour tout renseignement et demande de location



## LE TOIT FOREZIEN

29, rue Jo Goutteborge - CS 72131  
42021 Saint-Etienne Cedex 1

Tél. : **04 77 33 08 13**  
contact@toitforezien.fr

[www.toitforezien.fr](http://www.toitforezien.fr)

# Logement Etudiants

– Saint-Etienne –

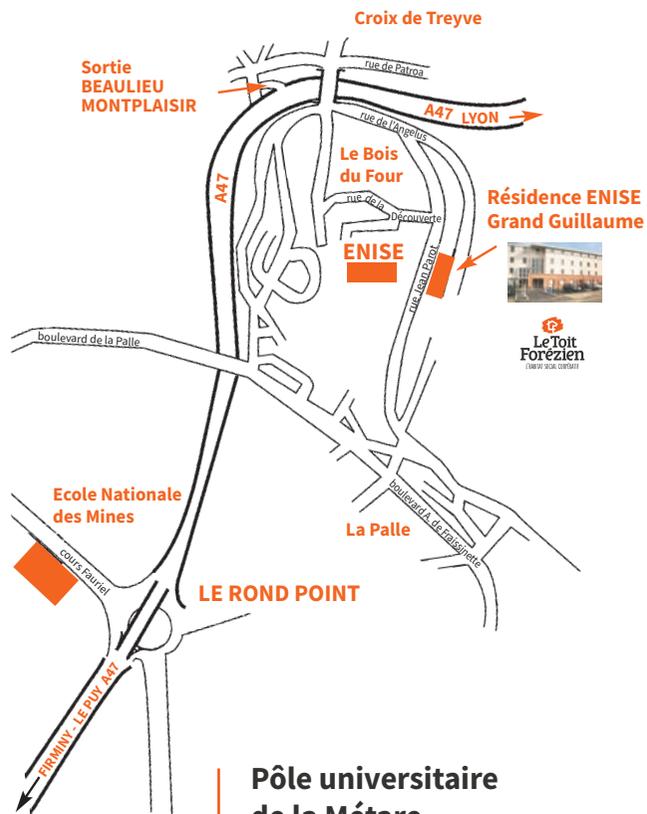
**Studio 295 €**  
charges comprises\*  
sans frais d'agence



## Résidence ENISE Grand Guillaume

65, rue Jean Parot  
42100 Saint-Etienne

## Sur le campus en face de l'ENISE



### Pôle universitaire de la Métare

- Faculté des sciences et techniques de Saint-Etienne
- I.U.T.
- I.R.U.P.
- Lycée Benoît-Fourneyron

Ligne de Bus : 11  
A proximité :  
Lignes de Bus : M4 et M2

## Appartements confortables et équipés

La résidence ENISE Grand Guillaume vous propose de appartements comprenant un coin cuisine équipée, une salle d'eau et un bureau.

### 98 logements

du **T1 - 18m<sup>2</sup>** au **T1 bis - 30 m<sup>2</sup>**  
(pour 2 personnes avec 2 chambres indépendantes)

**T1 - 295 €** charges comprises\*

**T1 bis - 380 €** charges comprises\*  
(190 € par personne)

#### Dans chaque appartement

- Cuisine équipée (placard, évier, réfrigérateur, plaques électriques)
- Salle d'eau (douche)
- Prises informatique (bâtiment équipé de la fibre optique - Accès internet) Téléphone et antenne TV
- Compteur EDF individuel

#### Appartements entièrement meublés

#### Accès sécurisé

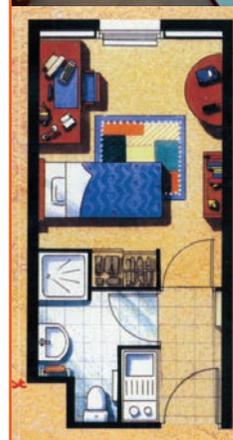
La résidence est équipée d'un interphone et le parking d'un portail électrique extérieur

#### Local laverie

Equipé de laves-linge et sèches-linge

\* loyer montant de référence indice IRL 2<sup>e</sup> trimestre 2017

## Demande de réservation à retourner complétée au Toit Forezien



**1. Nom :** ..... Prénom : .....  
Tél. : ..... Date de naissance : .....  
Situation familiale : .....  
Attente de résultats : OUI  NON   
Etudes prévues : .....  
Université ou Ecole : .....  
Adresse chez les parents : .....  
.....  
N° tél des parents : .....  
N° tél. Eté (si différent) : .....

**2. Logement souhaité :**  
Date souhaitée de location : .....  
Durée : .....  
Type d'appartement voulu : Studio 18 m<sup>2</sup>  Studio 30 m<sup>2</sup> \*   
\* N° de demande du colocataire : .....

**3. Le Cautionneur :**  
Nom : ..... Prénom : .....  
Lien de parenté avec le locataire : .....  
Adresse : .....  
.....  
Tél. .... Situation professionnelle : .....  
Revenu mensuel net : .....

**4. L'Acompte :**  
- Chèque de **233 €** pour un **T1**  
- Chèque de **140 € par colocataire** à joindre à la réservation du studio de **30 m<sup>2</sup>**

Signature du Réservataire :